

Nr. 18571 din 22.04.2026

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind Planul Urbanistic Zonal "**Bd. Independentei- str. Victoriei - Livada**", generat de amplasamentul colinar numit Livada-Ferma 10, județul Maramureș.

Municipiul Baia Mare, în calitate de inițiator

Proiect: 37/2021

Elaborator: SC Aedilis Protect SRL

Specialist cu drept de semnătură RUR:

Informarea și consultarea publicului s-a făcut având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701 din 30 decembrie 2010 privind Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”:

1.Detalii privind tehnicile și metodele utilizate pentru a informa și consulta publicul

- În vederea derulării procedurilor referitoare la elaborarea propunerilor pentru Planul Urbanistic Zonal au fost identificați toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z. pentru consultare, notificare.
- A fost dat de către Primăria Municipiului Baia Mare atât pe site-ul propriu cât și în ziarul local Graiul Maramureșului, anunțurile din ziua de 22.07.2021 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 22.07.2021-25.08.2021 și anunțul din ziua de 18.11.2021 privind consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 22.11.2021-10.12.2021.
- Au fost invitați să participe la consultarea documentației și formularea observațiilor toți proprietarii de teren afectați de prevederile P.U.Z, în perioada 22.07.2021-25.08.2021, respectiv 22.11.2021-10.12.2021, la adresa de email urbanism@bajamare.ro a Primăriei Municipiului Baia Mare sau la sediu prin notificarea 45907 /15.11.2021, iar dezbaterea publică a avut loc în data de 10.12.2021 respectiv 20.08.2021.

2.Rezumatul problemelor, observațiilor, rezervelor exprimate de public pe parcursul procesului de informare și consultare:

- S-au înregistrat observații cu nr. 24188/03.06.2021, nr. 2572, 25252/10.06.2021, nr. 33732/09.08.2021, nr. 37175/03.09.2021, nr. 49814/24.11.2021, nr. 35544, 35878/18.10.2021, nr. 49838/02.12.2021, nr. 50450/07.12.2021, nr. 50634, 50729, 50816, 50841/08.12.2021, nr. 50861, 51136, 51265, 51266, 51281, 51317, 51313, 51426, 51554/13.12.2021, nr. 8089/18.03.2022, nr. 50434, 41335/22.11.2022, nr. 37433/05.09.2023, nr. 29195/14.16.2024 din partea persoanelor interesate.

3.Modul în care inițiatorul a rezolvat sau intenționează să rezolve observațiile:

- S-a răspuns la observații prin adresa 4727/01.02.2022.

Arhitect Sef
Geroge Radu Lazar

Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ionce Mirela